

[Imprimir](#)

## Informe Trimestral de FII

|                                                      |                                                                                                           |                                                                  |                       |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Nome do Fundo:</b>                                | DOMO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII                                                              | <b>CNPJ do Fundo:</b>                                            | 17.374.696/0001-19    |
| <b>Data de Funcionamento:</b>                        | 31/07/2013                                                                                                | <b>Público Alvo:</b>                                             | Investidores em Geral |
| <b>Código ISIN:</b>                                  | BRDOMCCTF004                                                                                              | <b>Quantidade de cotas emitidas:</b>                             | 175.000,00            |
| <b>Fundo Exclusivo?</b>                              | Não                                                                                                       | <b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?</b> | Não                   |
| <b>Classificação autorregulação:</b>                 | <b>Mandato:</b> Renda<br><b>Segmento de Atuação:</b> Lajes Corporativas<br><b>Tipo de Gestão:</b> Passiva | <b>Prazo de Duração:</b>                                         | Indeterminado         |
| <b>Data do Prazo de Duração:</b>                     |                                                                                                           | <b>Encerramento do exercício social:</b>                         | 31/12                 |
| <b>Mercado de negociação das cotas:</b>              | MB                                                                                                        | <b>Entidade administradora de mercado organizado:</b>            |                       |
| <b>Nome do Administrador:</b>                        | CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                                                                   | <b>CNPJ do Administrador:</b>                                    | 00.360.305/0001-04    |
| <b>Endereço:</b>                                     | AVENIDA PAULISTA, 2300, 11 andar- Centro- São Paulo- SP- 01310300                                         | <b>Telefones:</b>                                                | 11 35724266           |
| <b>Site:</b>                                         | www.caixa.gov.br                                                                                          | <b>E-mail:</b>                                                   | supot02@caixa.gov.br  |
| <b>Competência:</b>                                  | 02/2017                                                                                                   | <b>Data de Encerramento do Trimestre:</b>                        | 30/06/2017            |
| <b>O Fundo se enquadra na definição da nota "6":</b> | Não                                                                                                       |                                                                  |                       |

|                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>1.</b>        | <b>Informações por tipo de ativo</b>                                                                                                        |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
| <b>1.1</b>       | <b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>                                                                                                    |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
| <b>1.1.1</b>     | <b>Terrenos</b>                                                                                                                             |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|                  | Não possui informação apresentada.                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
| <b>1.1.2</b>     | <b>Imóveis</b>                                                                                                                              |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
| <b>1.1.2.1</b>   | <b>Imóveis para renda acabados</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
| <b>1.1.2.1.1</b> | <b>Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)</b> | <b>% de Vacância</b>                                                                                                                                        | <b>% de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso)</b> | <b>% em relação às receitas do FII</b> | <b>Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel</b> | <b>% em relação às receitas oriundas do imóvel</b> | <b>% em relação às receitas do FII</b> |
|                  | Edifício DOMO CORPORATE<br>Rua José Versolato, 101, Centro<br>Área (m2): 35.118,32<br>Nº de unidades ou lojas: 114<br>Não se aplica         | 90,0000%                                                                                                                                                    | 0,0000%                                                   | 92,0000%                               | Seguros<br>Sociedade empresarial limitada<br>Consultoria em gestão empresarial                                   | 27,0000%<br>37,0000%<br>36,0000%                   | 27,0000%<br>37,0000%<br>36,0000%       |
| <b>1.1.2.1.2</b> | <b>Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento</b>                                                            | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b> |                                                           |                                        | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)</b>                            |                                                    |                                        |
|                  | Até 3 meses                                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|                  | De 3 meses e 1 dia a 6 meses                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|                  | De 6 meses e 1 dia a 9 meses                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|                  | De 9 meses e 1 dia a 12 meses                                                                                                               |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |
|                  | De 12 meses e 1 dia a 15 meses                                                                                                              |                                                                                                                                                             |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                        |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | De 15 meses e 1 dia a 18 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 18 meses e 1 dia a 21 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 21 meses e 1 dia a 24 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 24 meses e 1 dia a 27 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 27 meses e 1 dia a 30 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 30 meses e 1 dia a 33 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | De 33 meses e 1 dia a 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Acima de 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100,0000%                                                                                                                                                                                                                                     | 100,0000%                                                                                          |
|           | Prazo indeterminado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.1.3 | Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | % de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)                                                                      | % de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII) |
|           | IGP-M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 33,0000%                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                    |
|           | INPC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | IPCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 67,0000%                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                    |
|           | INCC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.1.4 | Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes):<br>Para casos de atraso no pagamento do aluguel: multa contratual, Multa Moratória 10% e juros de 1% ao mês e/ou Multa Moratória 5%/ Indexadores IGP-M e IPCA, reajuste anual / em caso de rescisão unilateral,será cobrado o valor 12 aluguéis.                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.1.5 | Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes)²:                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Características contratuais                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                    |
|           | Edifício DOMO CORPORATE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Para casos de atraso no pagamento do aluguel: multa contratual, Multa Moratória 10% e juros de 1% ao mês e/ou Multa Moratória 5%/ Indexadores IGP-M e IPCA, reajuste anual / em caso de rescisão unilateral,será cobrado o valor 12 aluguéis. |                                                                                                    |
| 1.1.2.1.6 | Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:<br>Todos os riscos relevantes deverão estar cobertos por apólices, dentre os quais, mas não se limitando a estes: responsabilidade civil do Condomínio + Síndico, riscos de danos elétricos e hidráulicos, riscos de desmoroamento, riscos de tumultos, furto, roubos e etc. O processo de contratação de seguros é feito mediante, a no mínimo três cotações de seguradoras, sendo escolhida a que tiver um melhor custo benefício. |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.2   | Imóveis para renda em construção                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.3   | Imóveis para Venda Acabados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.2.4   | Imóveis para Venda em Construção                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.1.3     | Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2       | Ativos financeiros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.1     | Fundos de Investimento Imobiliário - FII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.2     | Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.3     | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.4     | Letra Imobiliária Garantida (LIG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.5     | Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.6     | Ações                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.7     | Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.8     | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.9     | Fundo de Investimento em Ações (FIA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.10    | Fundo de Investimento em Participações (FIP)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
| 1.2.11    | Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                    |

|        |                                                                                                                                                     |                                                                 |                               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.2.12 | <b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>                                                                                                       |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 1.2.13 | <b>Outros Ativos Financeiros</b>                                                                                                                    |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 1.3    | <b>Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez</b>                                                                                             |                                                                 |                               |
|        | <b>Informações do Ativo</b>                                                                                                                         |                                                                 | <b>Valor (R\$)</b>            |
|        | Disponibilidades                                                                                                                                    |                                                                 | 522.087,68                    |
|        | Títulos Públicos                                                                                                                                    |                                                                 | 0,00                          |
|        | Títulos Privados                                                                                                                                    |                                                                 | 0,00                          |
|        | Fundos de Renda Fixa                                                                                                                                |                                                                 | 0,00                          |
| 2.     | <b>Aquisições e Alienações</b>                                                                                                                      |                                                                 |                               |
| 2.1    | <b>Terrenos</b>                                                                                                                                     |                                                                 |                               |
| 2.1.1  | Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)                                                   | % do Terreno em relação ao total investido                      | % do Terreno em relação ao PL |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.1.2  | Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)                                | % do Terreno em relação ao total investido à época da alienação | % do Terreno em relação ao PL |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.2    | <b>Imóveis</b>                                                                                                                                      |                                                                 |                               |
| 2.2.1  | Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)                    | % do Imóvel em relação ao total investido                       | Categoria (Renda ou Venda)    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.2.2  | Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes) | % do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação  | % do Imóvel em relação ao PL  |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 3.     | <b>Outras Informações</b>                                                                                                                           |                                                                 |                               |
| 3.1    | <b>Rentabilidade Garantida</b>                                                                                                                      |                                                                 |                               |
| 3.1.1  | Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade <sup>3</sup>                                                                                 | % garantido relativo                                            | Garantidor                    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 3.1.2  | <b>Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia</b>                                                                                  |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |

| Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro |                                                                                     | Valor(R\$)           |                         |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|
|                                                                |                                                                                     | Contábil             | Financeiro <sup>4</sup> |
| A                                                              | <b>Ativos Imobiliários</b>                                                          |                      |                         |
|                                                                | <b>Estoque:</b>                                                                     |                      |                         |
|                                                                | (+) Receita de venda de imóveis em estoque                                          | 0                    | 0                       |
|                                                                | (-) Custo dos imóveis em estoque vendidos                                           | 0                    | 0                       |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques                                    | 0                    | 0                       |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque                                | 0                    | 0                       |
|                                                                | <b>Resultado líquido de imóveis em estoque</b>                                      | <b>0</b>             | <b>0</b>                |
|                                                                | <b>Propriedades para investimento:</b>                                              |                      |                         |
|                                                                | (+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento                         |                      |                         |
|                                                                | (-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento        | -1.055.445,53        | -1.055.445,53           |
|                                                                | (+) Receitas de venda de propriedades para investimento                             |                      | 0                       |
|                                                                | (-) Custo das propriedades para investimento vendidas                               |                      | 0                       |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento                      |                      | 0                       |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento                   | -37.800              | -37.800                 |
|                                                                | <b>Resultado líquido de imóveis para renda</b>                                      | <b>-1.093.245,53</b> | <b>-1.093.245,53</b>    |
|                                                                | <b>Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):</b> |                      |                         |
|                                                                | (+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM                 |                      | 0                       |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM           |                      |                         |
|                                                                | (+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM                 | 0                    | 0                       |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM         | 0                    | 0                       |
|                                                                | <b>Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM</b>               | <b>0</b>             | <b>0</b>                |
|                                                                | <b>Resultado líquido dos ativos imobiliários</b>                                    | <b>-1.093.245,53</b> | <b>-1.093.245,53</b>    |

|                          |                                                                                                                                       |                      |                      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>B</b>                 | <b>Recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                                                                             |                      |                      |
|                          | (+) Receitas de juros de aplicações financeiras                                                                                       | 0                    | 0                    |
|                          | (+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras                                                                                 | 5.309,38             | 5.309,38             |
|                          | (+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras                                                                                    | 0                    | 0                    |
|                          | (+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras                                                                              | 0                    | 0                    |
|                          | <b>Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                                                       | <b>5.309,38</b>      | <b>5.309,38</b>      |
| <b>C</b>                 | <b>Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos</b>                                                                     |                      |                      |
| <b>D</b>                 | <b>Outras receitas/despesas</b>                                                                                                       |                      |                      |
|                          | (-) Taxa de administração                                                                                                             | -116.220,4           | -116.220,4           |
|                          | (-) Taxa de desempenho (performance)                                                                                                  | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472                                                                    | -155.288,78          | -155.288,78          |
|                          | (-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472                                                                       | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472                                                                          | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII                                                                                 | -26.614,63           | -26.614,74           |
|                          | (-) Auditoria independente                                                                                                            | -32.800              | -32.800              |
|                          | (-) Representante(s) de cotistas                                                                                                      | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)                                               | -16.112,45           | -16.112,45           |
|                          | (-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII                                                                           | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente) | -6.000               | -6.000               |
|                          | (-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII                                                      | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Despesas com avaliações obrigatórias                                                                                              | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista                                                                    | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Despesas com o registro de documentos em cartório                                                                                 | -317,32              | -317,32              |
|                          | (+/-) Outras receitas/despesas                                                                                                        | -264.462,41          | -264.462,41          |
|                          | <b>Total de outras receitas/despesas</b>                                                                                              | <b>-617.815,99</b>   | <b>-617.816,1</b>    |
| <b>E = A + B + C + D</b> | <b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b>                                                                               | <b>-1.705.752,14</b> | <b>-1.705.752,25</b> |

| <b>Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*</b> |                                                                                                                                                                       | <b>Valor(R\$)</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>F = <math>\sum E</math></b>                                    | <b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>                                                                                          | <b>0</b>          |
| <b>G = <math>0,95 \times F</math></b>                             | <b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b>                                                                                 | <b>0</b>          |
| <b>H</b>                                                          | (-) Parcela dos rendimentos retidos no fundo conforme aprovado em Assembleia Geral de Cotistas em //                                                                  | 0                 |
|                                                                   | (-) Parcela dos rendimentos retidos no fundo conforme aprovado em Assembleia Geral de Cotistas em //                                                                  | 0                 |
|                                                                   | (-) Parcela dos rendimentos retidos no fundo conforme aprovado em Assembleia Geral de Cotistas em //                                                                  | 0                 |
|                                                                   | (-) Parcela dos rendimentos retidos no fundo conforme aprovado em Assembleia Geral de Cotistas em //                                                                  | 0                 |
| <b>I</b>                                                          | (+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> / resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> . | 0                 |
| <b>J = G - <math>\sum H + I</math></b>                            | <b>Rendimentos declarados</b>                                                                                                                                         | <b>0</b>          |
| <b>K</b>                                                          | (-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre                                                                                                    | 0                 |
| <b>L = J - K</b>                                                  | <b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>                                                                                  | <b>0</b>          |
| <b>M = J/F</b>                                                    | <b>% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre</b>                                                                                              | <b>0,0000%</b>    |

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento. |
| 2. | Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. | No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4. | O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5. | Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. | Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>regras gerias sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li><li>• Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li><li>• Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li><li>• Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li><li>• Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li><li>• Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li><li>• Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li></ul> |
| 7. | Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |